



GEMEINDE
HAAR

Beteiligungsbericht 2017 (nach Art. 94 Abs. 3 Bayerische Gemeindeordnung)



Inhaltsverzeichnis

1. Vorwort	3
2. Struktur der Beteiligungen	4
3. DLH Dienstleistungsgesellschaft Haar GmbH	5
4. GWH Gemeindewerke Haar GmbH	7
5. SVH Stromversorgung Haar GmbH	9
6. GVH Gasversorgung Haar GmbH	11
7. WHP Wasserfördergesellschaft Haar und Putzbrunn mbH	13
8. Windpark Schauenstein GmbH & Co KG	14
9. Maria-Stadler-Haus gGmbH	15

1. Vorwort

Die Versorgung mit Trinkwasser, Strom und Gas hat eine hohe Bedeutung für die Haarer Bevölkerung. Die Gemeinde Haar ist als Gesellschafter unmittelbar oder mittelbar an Unternehmen in den Bereichen Energie und Wasser beteiligt. Mit ihren Dienstleistungen erbringen die Unternehmen einen wichtigen Beitrag bei der Erfüllung kommunaler Aufgaben.

Außerdem ist die Gemeinde Haar Gesellschafterin der Maria-Stadler-Haus gGmbH, die das Alten- und Pflegeheim in der Salmdorfer Straße betreibt.

Die insgesamt sehr erfolgreiche Arbeit dieser aus der Kernverwaltung der Gemeinde Haar ausgegliederten Aufgabenbereiche wollen wir dem Gemeinderat und den interessierten Bürgerinnen und Bürgern mit unserem konsolidierten Beteiligungsbericht, der die Ergebnisse des Jahres 2017 zum Inhalt hat, transparent machen. Der Beteiligungsbericht erscheint jährlich.

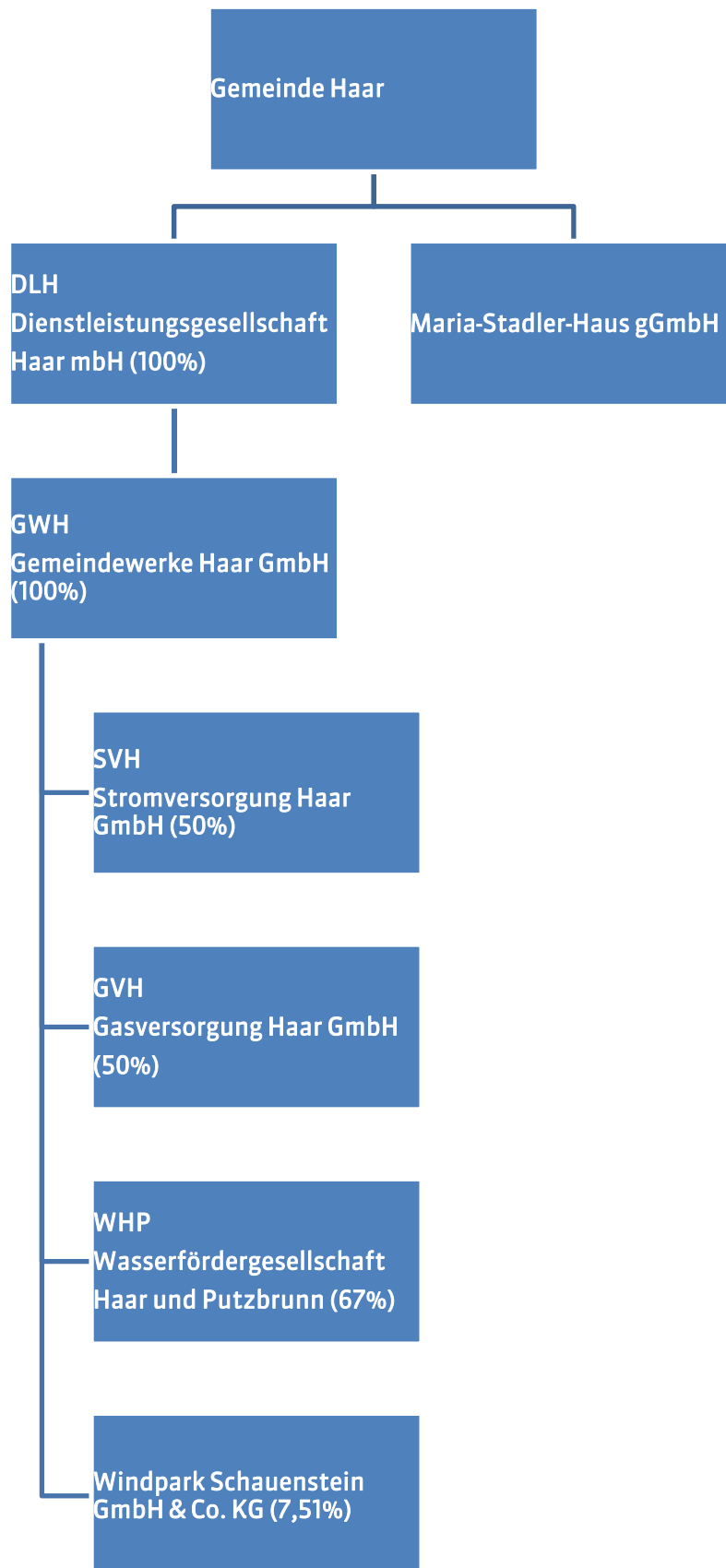
Ich würde mich freuen, wenn der vorliegende Beteiligungsbericht Ihre Aufmerksamkeit findet.

Haar, im Oktober 2018

gez.

Gabriele Müller
Erste Bürgermeisterin

2. Struktur der Beteiligungen



3. DLH Dienstleistungsgesellschaft Haar GmbH

Sitz der Gesellschaft: 85540 Haar, Blumenstr.3

Erfüllung des öffentlichen Zwecks:

Die Dienstleistungsgesellschaft Haar GmbH (DLH) erbringt Dienstleistungen jeglicher Art auf dem Gebiet der Energie- und Wasserversorgung, Abwasserentsorgung und Informationstechnologie (Antennenversorgung). Die Gesellschaft wurde am 16.12.1999 errichtet und am 07.01.2000 beim Registergericht des Amtsgerichtes München unter HRB 129 118 eingetragen.

Beteiligungsverhältnis:

Die Dienstleistungsgesellschaft Haar GmbH ist eine 100%-ige Tochter der Gemeinde Haar. Das Stammkapital beträgt 200 T€ und wird ausschließlich durch die Gemeinde Haar gehalten.

Unterbeteiligungen:

Im Jahr 2001 wurde die DLH, wie geplant, zur Holdinggesellschaft der Gemeinde Haar umstrukturiert, indem die Geschäftsanteile der Gemeindewerke GmbH in Höhe von 782 T€ eingebracht wurden. Die DLH erledigt als Gesellschaft sämtliche kaufmännischen – für die Wasserversorgung auch technischen - Aktivitäten für die Haarer Versorgungsgesellschaften und überwacht die beauftragten technischen Betriebsführer der GVH und SVH.

Zusammensetzung der Organe:

Gesellschafter: Gemeinde Haar

Aufsichtsrat: Gabriele Müller (Vorsitzende), Erste Bürgermeisterin der Gemeinde Haar, Thomas Reichel (stv. Vorsitzender), Dritter Bürgermeister der Gemeinde Haar, Studiendirektor, Horst Wiedemann, Gemeinderatsmitglied, Studiendirektor a. D, Werner Kozlik, Gemeinderatsmitglied, Unternehmer.

Geschäftsführer: Walter Dürr

Aufwendungen für die Organe

Die Mitglieder des Aufsichtsrates erhielten Aufwandsentschädigungen in Höhe von 9 T€.

Ertragslage:

Das 18. Geschäftsjahr der DLH weist einen Jahresüberschuss nach Steuern von 1.355 T€ (i.Vj. 1.410 T€) aus. Das Betriebsergebnis ist von 743 T€ auf 693 T€ zurückgegangen. Unter Berücksichtigung des Finanzergebnisses von 915 T€ (darin enthalten die Gewinnabführung der GWH mit 894 T€) sowie Ertragssteuern von 253 T€ ergibt sich das Unternehmensergebnis von 1.355 T€; im Wirtschaftsplan war nach den Grundsätzen der kfm. Vorsicht ein Jahresüberschuss von 696 T€ bei Finanzerträgen von 403 T€ geplant.

Von den Umsatzerlösen in Höhe von 2.758 T€ (i. Vj. 2.749 T€) stammen u. a. 2.033 T€ (i. Vj. 2.015 T€) aus Betriebsführungsentgelten und 109 T€ (i. Vj. 121 T€) aus Nebengeschäften mit der Gemeinde. Der Betrieb der Antennenversorgung trug mit 30 T€ (i. Vj. 33 T€) zum Umsatz bei. Die sonstigen betrieblichen Erträge fallen mit 7 T€ (i. Vj. 8 T€) nicht ins Gewicht. Sie betreffen Erträge aus dem Abgang von Anlagevermögen.

Von den betrieblichen Gesamtaufwendungen in 2017 von 2.072 T€ (i. Vj. 2.014 T€) entfällt der überwiegende Teil mit 1.330 T€ (i. Vj. 1.288 T€) auf den Personalaufwand, gefolgt vom Materialaufwand mit 533 T€ (i. Vj. 504 T€), den sonstigen betrieblichen Aufwendungen mit 140 T€ (i. Vj. 142 T€) und den Abschreibungen mit 68 T€ (i. Vj. 79 T€).

Vermögenslage/Bilanz:

Die Bilanz schließt zum 31.12. mit 7,7 Mio. € (i. Vj. 7,0 Mio. €) Bilanzsumme ab. Hiervon entfallen 2,5 Mio. € auf das Anlagevermögen, wobei 2,4 Mio. € nicht betriebsnotwendige Finanzanlagen betreffen. Das Umlaufvermögen beträgt 5,1 Mio. € (i. Vj. 4,4 Mio. €). Die Passivseite wird bestimmt durch das Eigenkapital von 5,6 Mio. € (unter Berücksichtigung der Gewinnverwendung) und das Fremdkapital in Höhe von 1,7 Mio. €. Die Eigenkapitalquote ist mit 73% nahezu unverändert (i. Vj. 74 %) geblieben.

Das langfristige Kapital (Eigenkapital zuzüglich langfristige Rückstellungen) von 6,0 Mio. € deckt das langfristig gebundene Anlagevermögen in Höhe von 2,5 Mio. € vollständig ab. Den kurzfristigen Verbindlichkeiten in Höhe von 1,7 Mio. € stehen Forderungen und flüssige Mittel von 5,1 Mio. € gegenüber. Die Liquidität der DLH war das ganze Jahr über gewährleistet.

Sonstiges:

Personal: Die DLH beschäftigte zum Bilanzstichtag mit Geschäftsführer insgesamt 13 Vollzeitkräfte (i. Vj. 13), 7 Teilzeitkräfte, (i. Vj. 7) und 1 (i. Vj. 1) geringfügig beschäftigten Mitarbeiter. Im Jahresdurchschnitt waren 19,75 (i. Vj. 20,5) Arbeitnehmer beschäftigt.

Investitionen: Im Berichtsjahr wurden 57 T€ (i. Vj. 64 T€) investiert.

Kreditaufnahmen: Die DLH nahm im Berichtsjahr keine Darlehen auf.

4. GWH Gemeindewerke Haar GmbH

Sitz der Gesellschaft: 85540 Haar, Blumenstr.3

Erfüllung des öffentlichen Zwecks:

Die Gemeindewerke Haar GmbH (GWH) sind in folgenden Geschäftsfeldern tätig:

- a) Strom- und Gasversorgung mit den Betriebszweigen Netzbetrieb, Vertriebs- und Handelsgeschäft,
- b) Abnehmersversorgung für Informations- und Kommunikationstechnologie und
- c) Gewinnung und Verteilung von Trink- und Brauchwasser, sowie die Bereitstellung von Löschwasser.

Die Gesellschaft wurde am 12.12.1997 errichtet und ist beim Registergericht München unter HRB 199 275 eingetragen.

Beteiligungsverhältnis:

Die Gemeindewerke Haar GmbH ist seit Herbst 2001 eine 100 %-ige Tochter der DLH-Dienstleistungsgesellschaft Haar GmbH und hat mit dieser einen Gewinnabführungsvertrag abgeschlossen.

Unterbeteiligungen:

Die GWH hält einen Anteil von 50 % an der am 16.12.1997 errichteten Gasversorgung Haar GmbH (GVH). Das Stammkapital der GVH beträgt 307 T€. Die GWH ist ferner mit 50 % an der am 22.12.1999 gegründeten Stromversorgung Haar GmbH (SVH) beteiligt. Das Stammkapital der SVH beträgt 1.020 T€.

An der zum 01.01.2009 neu gegründeten WHP-Wasserfördergesellschaft Haar und Putzbrunn mbH hält die GWH einen Anteil von 67 %. Das Stammkapital der WHP beträgt 150 T€. An der Windpark Schauenstein GmbH & Co.KG hält die GWH einen Kommanditanteil i. H. v. 7,515 % (7.515 €) und eine Kapitaleinlage von 280 T€.

Zusammensetzung der Organe:

Gesellschafter: DLH-Dienstleistungsgesellschaft Haar GmbH, Haar
Aufsichtsrat: Gabriele Müller (Vorsitzende), Erste Bürgermeisterin der Gemeinde Haar,
Thomas Reichel (stv. Vorsitzender), Dritter Bürgermeister der Gemeinde Haar, Studiendirektor,
Horst Wiedemann, Gemeinderatsmitglied, Studiendirektor a. D.,
Werner Kozlik, Gemeinderatsmitglied, Unternehmer.
Geschäftsführer: Walter Dürr

Aufwendungen für die Organe

Die Mitglieder des Aufsichtsrates erhielten Aufwandsentschädigungen in Höhe von 9 T€.

Lagebericht:

Die GWH ist ausschließlich für die Wasserletztabnehmerversorgung im Gemeindegebiet Haar zuständig. Daneben hält die GWH die Beteiligungen an der Gas- und Stromversorgung Haar GmbH sowie der WHP Wasserförderges. Haar u. Putzbunn mbH. Die Wasserabgabe an Letztverbraucher ist von 1.000 Tm³ auf 1.069 Tm³ angestiegen.

Ertragslage:

Ein Jahresüberschuss wird nicht ausgewiesen, da nach dem Ergebnisabführungsvertrag das Ergebnis von 894 T€ (i. Vj. 890 T€) komplett an den Organträger, die DLH, abzuführen ist. Der Betriebsgewinn der Wasserversorgung betrug 44 T€ (i. Vj. 39 T€); im Geschäftsjahr konnte die Konzessionsabgabe mit 129 T€ vollständig erwirtschaftet werden. Nicht erwirtschaftete Konzessionsabgaben der letzten 5 Jahre i. H. v. 185 T€ konnten nachgeholt werden. Die Umsatzerlöse aus dem Betrieb Wasserversorgung beliefen sich einschließlich der Nebengeschäfte und Auflösung von Ertragszuschüssen auf 1.859 T€ (i. Vj. 1.577 T€).

Vermögenslage:

Die Bilanz schließt zum 31.12. mit 10,6 Mio. € (i. Vj. 10,2 Mio. €) ab. Hiervon entfallen 8,6 Mio. € bzw. 82 % (i. Vj. 8,7 Mio. €) auf das Anlagevermögen und 1,9 Mio. € bzw. 18 % (i. Vj. 1,5 Mio. €) auf das Umlaufvermögen. Das Eigenkapital beläuft sich unverändert auf 4,1 Mio. €. Der Eigenkapitalanteil ist mit 39 % annähernd unverändert geblieben. Das langfristig gebundene Vermögen wird fast vollständig durch langfristig verfügbare Finanzierungsmittel gedeckt. Den kurzfristigen Verbindlichkeiten und Rückstellungen in Summe von 2,0 Mio. € stehen Forderungen und Bankguthaben in Höhe von 1,9 Mio. € gegenüber. Die Liquidität war das ganze Jahr über gewährleistet.

Sonstiges:

Personal: Das Unternehmen beschäftigt kein eigenes Personal.

Investitionen: : Im Berichtsjahr wurden 244 T€ (i. Vj. 396 T€) in Sach- und Finanzanlagen investiert. Es wurden 92 T€ (i. Vj. 236 T€) an Finanzierungsbeiträgen vereinnahmt. Von den Investitionen entfallen 143 T€ auf das Rohrnetz und 87 T€ auf Hausanschlüsse.

Kreditaufnahmen: Im Berichtsjahr wurden keine Darlehen aufgenommen.

5. SVH Stromversorgung Haar GmbH

Sitz der Gesellschaft: 85540 Haar, Blumenstr.3

Erfüllung des öffentlichen Zwecks:

Die Stromversorgung Haar (SVH) betreibt das örtliche Stromnetz und ist im An- und Verkauf von Elektrizität tätig. Die Gesellschaft wurde mit Gesellschaftsvertrag am 22.12.1999 errichtet und ist beim Registergericht München unter HRB 130 138 eingetragen.

Beteiligungsverhältnis:

An der Stromversorgung Haar GmbH (SVH) sind mit jeweils 50% die Gemeindewerke Haar GmbH (GWH) und die EBY Port 3 GmbH beteiligt. Das Stammkapital der SVH beträgt 1.020.000,00 €.

Zusammensetzung der Organe:

Gesellschafter: Gemeindewerke Haar GmbH, Haar
EBY Port 3 GmbH, Regensburg
Geschäftsführer: Johann Blank (techn. Geschäftsführer)
Walter Dürr (kaufm. Geschäftsführer)
Aufsichtsrat: Christoph Henzel (stellv. Vorsitzender),
Leiter Kommunalmanagement der Bayernwerk AG
Gabriele Müller (Vorsitzende),
Erste Bürgermeisterin der Gemeinde Haar
Prof. Hermann Wagenhäuser, Dipl. Ing.
Thomas Reichel, Studiendirektor,
Dritter Bürgermeister der Gemeinde Haar
Horst Wiedemann, Studiendirektor a. D, Gemeinderat.

Aufwand für die Organe der Gesellschaft:

Die Mitglieder des Aufsichtsrates erhielten Aufwandsentschädigungen in Höhe von insgesamt 14 T€. Für die Geschäftsführung wurden 56 T€ aufgewendet.

Lagebericht:

Das Geschäftsjahr (GJ) verlief insgesamt planmäßig. Der Absatz ist mit 41,5 GWh gegenüber dem Vorjahr um rd. 7 % angestiegen. Mit knapp 83 % ist der Marktanteil im Privatkundenbereich trotz des scharfen Preiswettbewerbs aber immer noch relativ hoch.

Im Berichtsjahr wurden insgesamt 57,8 GWh (i. Vj. 57,9 GWh) ohne größere Unterbrechungen durch das Netz der SVH transportiert. Die Nichtverfügbarkeit im Niederspannungsnetz betrug im GJ durchschnittlich 1,2 Min. (Bundesdurchschnitt ca. 12 Min.).

Ertragslage:

Das Betriebsergebnis beläuft sich auf 1.301 T€ (i. Vj. 1.427 T€). Die Umsatzerlöse betragen 13,2 Mio. € (i. Vj. 12,7 Mio. €). Die wichtigsten Aufwandsposten bildeten der Materialaufwand (11.058 T€), die Abschreibungen (230 T€) und der sonstige betriebliche Aufwand (159 T€). Die Konzessionsabgabe von 451 T€ wurde erwirtschaftet und an die Gemeinde abgeführt.

Vermögenslage:

Bei einer (bereinigten) Bilanzsumme von 6,8 Mio. € entfallen 2,0 Mio. € (bzw. 30 %) auf das Anlagevermögen und 4,8 Mio. € auf das Umlaufvermögen. Der Anteil des Eigenkapitals an der Bilanzsumme ist mit 49 % um 4 Prozentpunkte zurückgegangen. Das langfristige Kapital von 3,4 Mio. € deckt das langfristig gebundene Vermögen in Höhe von 2,0 Mio. € voll ab.

Zum 31.12. verfügte die Gesellschaft über ein Umlaufvermögen von 4,8 Mio. €, das sich in Forderungen in Höhe von 1,1 Mio. € und flüssige Mittel in Höhe von 3,7 Mio. € aufteilt. Die kurzfristigen Schulden betragen demgegenüber nur 3,4 Mio. €. Die Liquidität war das ganze Jahr über gewährleistet.

Sonstiges:

Personal:

Das Unternehmen beschäftigt kein eigenes Personal.

Investitionen:

Im Berichtsjahr wurden 190 T€ (i. Vj. 226 T€) in Sachanlagen investiert. Davon flossen u.a. 61 T€ in Kabelhausanschlüsse sowie 61 T€ in das Ortsnetz.

Kreditaufnahmen:

Im Berichtsjahr mussten keine Kredite aufgenommen werden.

Gewinnverwendung:

Die Gesellschafterversammlung hat beschlossen, vom Jahresüberschuss in Höhe von 934 T€ den Betrag von 900 T€ an die Gesellschafter auszuschütten und den verbleibenden Betrag den Gewinnrücklagen zuzuführen.

6. GVH Gasversorgung Haar GmbH

Sitz der Gesellschaft: 85540 Haar, Blumenstr.3

Erfüllung des öffentlichen Zwecks:

Die Gasversorgung Haar (GVH) betreibt die Letztabnehmerversorgung mit Erdgas im Gemeindegebiet Haar. Die Gesellschaft wurde am 21.04.1998 beim Registergericht München unter HRB 120 299 eingetragen.

Beteiligungsverhältnis:

An der GVH Gasversorgung Haar GmbH sind mit jeweils 50% die Gemeindewerke Haar GmbH (GWH) und die Stadtwerke München GmbH (SWM) beteiligt. Das Stammkapital beträgt 306.775,13 €. Die Stammeinlagen von je 153.387,56 € werden von den Gemeindewerken Haar und den Stadtwerken München gehalten.

Zusammensetzung der Organe:

Gesellschafter:	Gemeindewerke Haar GmbH Stadtwerke München GmbH
Vertreten durch	Gabriele Müller (Erste Bürgermeisterin der Gemeinde Haar) Helge-Uve Braun (Mitglied der Geschäftsführung der SWM)
Geschäftsführer:	Torben Keck (technischer Geschäftsführer) Walter Dürr (kaufmännischer Geschäftsführer)

Aufwand für Organe:

Für die Geschäftsführung wurden 65 T€ aufgewendet. Für ehemalige Mitglieder der Geschäftsführung wurden 13 T€ an Pensionszahlungen geleistet. Für diesen Kreis der Geschäftsführung betragen die Pensionsrückstellungen zum Stichtag 148 T€.

Lagebericht:

Das Geschäftsjahr 2017 verlief zufriedenstellend. Der Gasverkauf blieb mit 186 GWh nahezu unverändert. Im Gasnetz wurden 0,7 % mehr als im Vj. transportiert. Es wurde insg. 0,6 MW Leistung an das Gasnetz neu angeschlossen. Das Erdgas wird über vier Erdgasbezugsstationen ins Gasnetz eingespeist.

Ertragslage:

Der Jahresüberschuss beträgt 655 T€ (i. Vj. 741 T€). Die bereinigten Umsatzerlöse aus der Gasabgabe betragen 6,5 Mio. € (i. Vj. 7,1 Mio. €). Im Berichtsjahr hat die GVH eine Konzessionsabgabe von 56 T€ ermittelt und an die Gemeinde abgeführt.

Die Gesellschafterversammlung hat beschlossen, 700 T€ an die Gesellschafter auszuschütten.

Vermögenslage:

Die bereinigte Bilanzsumme schließt zum 31.12. mit 5,7 Mio. € (i. Vj. 6,2 Mio. €) ab. Hiervon entfallen 1,1 Mio. € (i. Vj. 1,2 Mio. €) auf langfristige Vermögenspositionen und 4,6 Mio. € (i. Vj. 5,0 Mio. €) auf das Umlaufvermögen.

Die Passiv-Seite wird bestimmt vom Eigenkapital, das sich zum 31.12. auf nahezu unverändert 3,3 Mio. € (i. Vj. 3,3 Mio. €) beläuft. Der Eigenkapitalanteil stieg auf 58 %. Die langfristige Verschuldung beträgt noch 0,1 Mio. € (i. Vj. 0,4 Mio. €) oder 1 % der bereinigten Bilanzsumme.

Die langfristig verfügbaren Mittel (Eigenkapital zuzüglich langfristiger Fremdmittel) betragen 3,4 Mio. € (i. Vj. 3,7 Mio. €). Sie decken damit das langfristig gebundene Anlagevermögen in Höhe von 1,1 Mio. € ab. Die goldene Bilanzregel ist damit mehr als erfüllt.

Sonstiges:

Personal:

Das Unternehmen beschäftigt mit Ausnahme eines geringfügig Beschäftigten kein weiteres Personal.

Investitionen:

Im Jahr 2017 wurden 115 T€ (i. Vj. 122 T€) investiert. Davon flossen u.a. 62 T€ in die Errichtung von Hausanschlüssen.

Kreditaufnahmen:

Im GJ wurden, wie geplant, keine Kredite aufgenommen.

7. WHP Wasserfördergesellschaft Haar und Putzbrunn mbH

Sitz der Gesellschaft: 85540 Haar, Blumenstr.3

Erfüllung des öffentlichen Zwecks:

Die einzige Zweckbestimmung der WHP-Wasserfördergesellschaft Haar und Putzbrunn mbH (WHP) liegt in der Gewinnung und dem Transport von Trinkwasser zur Versorgung der Gemeinden Haar und Putzbrunn.

Die Gesellschaft wurde am 17.11.2008 errichtet und ist beim Registergericht München unter HRB 177 462 eingetragen.

Beteiligungsverhältnis:

Die Gemeindewerke Haar GmbH ist zu 67 % am Stammkapital von 150 T€ beteiligt.

Zusammensetzung der Organe:

Gesellschafter: Gemeindewerke Haar GmbH, Haar
Gemeindewerke Putzbrunn GmbH, Putzbrunn
Geschäftsführer: Walter Dürr
Günter Schießl

Lagebericht:

Die WHP hat ihre Geschäftstätigkeit zum 01.01.2009 aufgenommen. Die Aufnahme des regelmäßigen Geschäftsbetriebs mit Inbetriebnahme der Brunnen und der Leitung mit Belieferung der Gesellschafter erfolgte im Mai 2011. Die wasserrechtliche Erlaubnis zur Trinkwasserentnahme ist 2013 auf die Dauer von 20 Jahren erteilt worden. Im GJ wurden 1.591 Tm³ (i. Vj. 1.516 Tm³) aus 3 Brunnen gefördert und an die Gesellschafter geliefert.

Ertragslage:

Es wird konzeptionsgemäß ein ausgeglichenes Ergebnis ausgewiesen. Aus der Belieferung der Gesellschafter mit Trinkwasser wurden im GJ 319 T€ (i. Vj. 303 T€) Erlöst. Die Gesellschafter mussten eine Betriebskostenumlage zum Ergebnisausgleich i. H. v. 2 T€ (i. Vj. 0 T€) leisten.

Vermögenslage:

Die Bilanzsumme schließt zum 31.12. mit 1,7 Mio. €. Hiervon entfallen 1,3 Mio. € auf Sachanlagen. Das Eigenkapital beläuft sich unverändert auf 150 T€. Die Finanzierung der notwendigen Investitionen wird ausschließlich über Gesellschafterdarlehen sichergestellt. Zum Bilanzstichtag betragen die Verbindlichkeiten 1,5 Mio. €. Die Liquidität war das ganze Jahr über gewährleistet.

Sonstiges:

Personal: Das Unternehmen beschäftigt kein eigenes Personal.

Investitionen: Im GJ wurden wie im Vj. keine Investitionen getätigt.

Kreditaufnahmen: Im GJ wurden keine weiteren Darlehen aufgenommen. Insgesamt wurden für den Bau der Brunnen und der Transportleitung Darlehen in einer Gesamthöhe von 1,8 Mio. € aufgenommen, die zum 31.12. mit 1.519 T€ valutieren.

8. Windpark Schauenstein GmbH & Co KG

Firma: Windpark Schauenstein GmbH & Co. KG

- Standort: Schauenstein, Bayern
- Installierte Leistung: 9,6 MW
- Anzahl/Typ/Nabenhöhe: 4 x Nordex N117, NH141
- Ertragsprognose: 24.500.000 kWh/Jahr
- Inbetriebnahme: Juni 2014

Gesellschafter:

39,18 % N-ERGIE Regenerativ GmbH
21,47 % Stadtwerke Schwabach GmbH
10,74 % Stadtwerke Roth
5,37 % Gemeindewerke Wendelstein
5,37 % Stadtwerke Bad Windsheim
5,37 % Gemeindewerke Feucht Holding GmbH
4,99 % Stadtwerke Gunzenhausen GmbH
7,51 % Gemeindewerke Haar GmbH

Geschäftsführung:

Diese erfolgt durch die Komplementärin, die Windpark Schauenstein-Selbitz Verwaltungs-GmbH, Nürnberg, vertreten durch die Geschäftsführer
Carsten Eckardt
Ulrich Lell

Anmerkungen:

Die N-ERGIE Regenerativ GmbH hat gemeinsam mit sieben weiteren Stadt- und Gemeindewerken das Projekt Schauenstein in der Nähe von Hof realisiert. Im Geschäftsjahr hat der Windpark insgesamt 22,9 Mio. kWh eingespeist und daraus 2,2 Mio. € (i. Vj. 1,8 Mio. €) Erlöst. Die Bilanzsumme zum Stichtag beträgt 15,7 Mio. €, davon Sachanlagen 14,7 Mio. €. Aufgrund des vergleichsweise guten Windjahres wurde ein Gewinn von 116 T€ (i. Vj. 37 T€ Verlust) erwirtschaftet.



9. Maria-Stadler-Haus gGmbH

Sitz der Gesellschaft: 85540 Haar, Salmdorfer Str. 2

Erfüllung des öffentlichen Zwecks:

Die Maria-Stadler-Haus gGmbH (MSH) betreibt das Alten- und Pflegeheim Maria-Stadler-Haus und alle damit im weitesten Sinne zusammenhängenden Geschäfte einschließlich zu erbringende Dienstleistungen, die der Altenpflege dienen. Die Gesellschaft wurde am 29.04.2011 errichtet und am 02.05.2011 beim Registergericht des Amtsgerichtes München unter HRB 191863 eingetragen.

Beteiligungsverhältnis:

Die Maria-Stadler-Haus gGmbH ist eine 100%-ige Tochter der Gemeinde Haar. Das Stammkapital beträgt 100 T€ und wird ausschließlich durch die Gemeinde Haar gehalten.

Zusammensetzung der Organe:

Gesellschafter: Gemeinde Haar
Aufsichtsrat: Gabriele Müller (Vorsitzende), Erste Bürgermeisterin der Gemeinde Haar
Ingrid Fäth, Gemeinderatsmitglied, Rentnerin
Gerlinde Stießberger, Gemeinderatsmitglied, Fachoberlehrerin
Werner Kozlik, Gemeinderatsmitglied, selbständiger Gitarrenbauer
Andreas Proksch, Betriebsratsvorsitzender, Pflegehelfer (bis 09.03.2017)
Heinz Meisetschläger, Betriebsratsvorsitzender, Pflegefachkraft (ab 10.03.2017)
Geschäftsführer: Hartmut Joithe (ab 01.11.2017)
Michael Settgast
Prokuristin: Maria Lehr

Aufwendungen für die Organe:

Die Mitglieder des Aufsichtsrates erhielten keine Aufwandsentschädigungen.

Ertragslage:

Im operativen Geschäft erzielte die Maria Stadler Haus gGmbH mit 190.852,08 € (Vorjahr: 219.942,31 €) ein positives Ergebnis. Das Jahresergebnis 2017 schließt mit einem Gewinn in Höhe von 191.744,37 € (Vorjahr: 224.840,47 €).

Hauptgründe für das gute Ergebnis sind die, aufbauend auf den kontinuierlichen Marketingmaßnahmen, insbesondere hinsichtlich der Kontaktpflege zu den „Zuweisern“, sehr gute Belegung verbunden mit dem positiven Image im Umfeld für eine konstante bewohnerorientierte Leistung (Geschäftsjahr: 100,0 %; Vorjahr: 100,0 %) sowie die Reduzierung der Rückstellungen um 21 T€.

Vermögenslage/Bilanz:

Die Bilanz schließt zum 31.12.2017 mit 1.261 T€ Bilanzsumme. Hiervon entfallen 105,0 T€ auf das Anlagevermögen. Das Umlaufvermögen beträgt knapp 1.148 T€, der aktive Rechnungsabgrenzungsposten 8 T€. Die Passivseite wird bestimmt durch das Eigenkapital von 783 T€ (unter Berücksichtigung des Jahresüberschusses 2017), Sonderposten 4 T€, Verbindlichkeiten von insgesamt 377 T€, Rückstellungen von 88 T€ und passiven Rechnungsabgrenzungsposten von etwa 9 T€. Die Stammeinlage der Gesellschafterin beträgt hierbei 100 T€. Die Bilanzsumme hat sich gegenüber dem Vorjahr um 135 T€, das Eigenkapital um 192 T€ erhöht.

Die Liquidität war das ganze Jahr über gewährleistet. Die Liquiditätsreserve beträgt 888 T€ (Vorjahr: 714,7 T€). Sie deckt den betriebsgewöhnlichen Finanzbedarf von 2,6 Monaten (Vorjahr: 2,2 Monate) ab. Die Eigenkapitalquote erhöhte sich auf 62,4 % (Vorjahr: 53,0 %). Das Anlagevermögen ist vollständig vom Eigenkapital abgedeckt, der Anlagendeckungsgrad I beträgt 749,5 % (Vorjahr: 693,3 %).

Sonstiges:

Personal:

Die Maria-Stadler-Haus gemeinnützige GmbH beschäftigte im Jahresdurchschnitt 87 MitarbeiterInnen (ohne Geschäftsführer). Die Arbeitsverträge der MitarbeiterInnen wurden beim Betriebsübergang 2011 übernommen. Die Vergütung erfolgt nach dem TVöD VKA. Neue MitarbeiterInnen, die nach dem Betriebsübergang eingestellt wurden, werden nach der hauseigenen Entgeltordnung vergütet. Diese wurde am 29.06.2011 durch den Aufsichtsrat beschlossen. Die Maria-Stadler-Haus gGmbH ist Gastmitglied im kommunalen Arbeitgeberverband Bayern e.V.

Investitionen:

Im Geschäftsjahr wurden insgesamt Investitionen von 19 T€ getätigt; diese betrafen insbesondere drei Pflegebetten und einen Duschlifter (7 T€), einen Tielkühlschrank (2 T€) sowie so genannte geringwertige Wirtschaftsgüter (10 T€). Die Finanzierung der Investitionen erfolgte durch Eigenmittel.

Kreditaufnahmen:

Im Jahr 2017 wurden, wie geplant, keine Kredite aufgenommen.

Herausgeber:
Gemeinde Haar
Finanzverwaltung
Bahnhofstr. 7
85540 Haar
Tel. 089/46002-221
E-Mail: kaemmerei@gemeinde-haar.de

Beteiligungsbericht 2017
www.gemeinde-haar.de